

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
“Reabilitare imobil existent, schimbare destinație din școală în spații agroalimentare la
parter, spații comerciale la etaj și amenajare piață în localitatea Trușești, comuna Trușești,
județul Botoșani”**

Consiliul local al comunei Trusesti, judetul Botosani,

Avand in vedere:

- raportul de specialitate, inregistrat la nr. 711 din 25.09.2019, al administratorului public prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Reabilitare imobil existent, schimbare destinație din școală în spații agroalimentare la parter, spații comerciale la etaj și amenajare piață în localitatea Trușești, comuna Trușești, județul Botoșani”;
- raportul de aprobare al Primarului comunei Trusesti, inregistrat la nr. 712 din 25.09.2019,
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate economică și juridică,
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 , privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
in temeiul art. 129 alin. 2 litera “b”, alin. 4 litera “d” și art. 196 alin. 1 litera “a” din OUG nr. 57/2019
Cod administrativ,

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Reabilitare imobil existent, schimbare destinație din școală în spații agroalimentare la parter, spații comerciale la etaj și amenajare piață în localitatea Trușești, comuna Trușești, județul Botoșani”, conform Anexelor nr. 1 – 3
- Deviz general la prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: - 2.646.804,97 lei cu T.V.A.,
C + M - 1.972.511,76 lei cu T.V.A.

din care:

- **VALOAREA ELIGIBILĂ A INVESTIȚIEI – 196.937,74 lei cu T.V.A.**
- C + M - 196.937,74 lei cu T.V.A.

- **VALOAREA NEELIGIBILĂ A INVESTIȚIEI – 2.449.867,23 lei cu T.V.A.**
- C + M - 1.775.574,02 lei cu T.V.A.

Art. 2. Primarul comunei Trusesti, judetul Botosani, prin compartimentele de specialitate, aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Trușești, Prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.



Contrasemnează,
Secretar general,
Bejenariu-Iacob Stelică

Vizat CFP,
Consilier I S, Clim Rodica



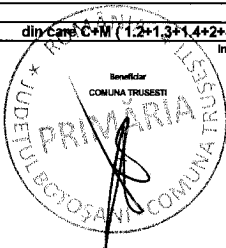
Beneficiar: Comuna Trusesti, Judetul Botosani
 Proiectant general: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

101

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
 Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„REABILITARE IMOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINATIE DIN SCOALA IN SPATII AGROALIMENTARE LA PERTER, SPATII COMERCIALE LA ETAJ SI AMENAJARE PIATA IN LOCALITATEA TRUSESTI, COMUNA TRUSESTI, JUDETEL BOTOSANI”

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	17,038.88	3,237.39	20,276.27
1.3	Amenajări pt.protecția med.,și aduc. la starea inițiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	17,038.88	3,237.39	20,276.27
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	32,623.27	6,198.42	38,821.69
	Total cap.2	32,623.27	6,198.42	38,821.69
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	7,002.02	1,330.38	8,332.40
	3.1.1. Studii de teren	7,002.02	1,330.38	8,332.40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,850.56	0.00	5,850.56
3.2	Expertiză tehnică	4,498.64	854.74	5,353.38
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,498.64	854.74	5,353.38
3.5	Proiectare	54,044.24	10,268.41	64,312.65
	3.5.1. Teme de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	29,998.68	5,699.75	35,698.43
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	452.19	85.92	538.11
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,999.91	379.98	2,379.89
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	21,593.46	4,102.76	25,696.22
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,498.72	474.76	2,973.48
3.7	Consultanță	18,013.19	3,422.51	21,435.70
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18,013.19	3,422.51	21,435.70
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	27,024.45	5,134.65	32,159.10
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	10,810.71	2,054.03	12,864.74
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	8,647.64	1,643.05	10,290.69
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2,163.07	410.98	2,574.05
	3.8.2. Diriginție de santier	16,213.74	3,080.61	19,294.35
	Total cap.3	123,430.46	22,340.18	145,770.64
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,547,834.14	294,088.49	1,841,922.63
4.2	Montaj utilaje tehnologice	19,649.49	3,733.40	23,382.89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	142,790.93	27,130.28	169,921.21
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	91,198.79	17,327.77	108,526.56
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 4	1,801,473.35	342,279.94	2,143,753.29
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	40,427.13	7,681.15	48,108.28
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,427.13	7,681.15	48,108.28
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,213.66	0.00	18,213.66
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,279.36	0.00	8,279.36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,654.94	0.00	1,654.94
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,279.36	0.00	8,279.36
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,217.62	38,643.52	231,861.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	251,858.41	46,324.68	298,183.09
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 6	0.00	0.00	0.00
	Total general	2,226,424.37	420,380.60	2,646,804.97
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,657,572.91	314,938.85	1,972,511.76



In preturi la data de: 25.09.2018

1 euro = 4.6618

Intocmit,

Intocmit,

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Trusesti, Judetul Botosani
 Proiectant general: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
 Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„REABILITARE MOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINATIE DIN SCOALA IN SPATII AGROALIMENTARE LA PERTER, SPATII COMERCIALE LA ETAJ SI AMENAJARE PIATA IN LOCALITATEA TRUSESTI, COMUNA TRUSESTI, JUDETEL BOTOSANI”

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt.protecția med. și aduc. la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	Total cap.2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirijintie de santier	0.00	0.00	0.00
	Total cap.3	0.00	0.00	0.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	165,493.90	31,443.84	196,937.74
4.2	Montaj utilitaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 4	165,493.90	31,443.84	196,937.74
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	0.00	0.00	0.00
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 6	0.00	0.00	0.00
	Total general	165,493.90	31,443.84	196,937.74
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	165,493.90	31,443.84	196,937.74

In preturi la data de: 25.09.2018

1 euro = 4.6618

Intocmit,

Intocmit,

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



AHEXA HR.3 la HCL nr. 64 / 26.09.2019

Beneficiar: Comuna Trusesti, Judetul Botosani
 Proiectant general: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

103

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL
 Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„REABILITARE MOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINATIE DIN SCOALA IN SPATII AGROALIMENTARE LA PERTER, SPATII COMERCIALE LA ETAJ SI AMENAJARE PIATA IN LOCALITATEA TRUSESTI, COMUNA TRUSESTI, JUDEUL BOTOSANI”

Nr.crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	VALOARE		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	17,038.88	3,237.39	20,276.27
1.3	Amenajări pt.protecția med.,și aduc. la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	17,038.88	3,237.39	20,276.27
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	32,623.27	6,198.42	38,821.69
	Total cap.2	32,623.27	6,198.42	38,821.69
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	7,002.02	1,330.38	8,332.40
	3.1.1. Studii de teren	7,002.02	1,330.38	8,332.40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,850.56	0.00	5,850.56
3.3	Expertizare tehnică	4,498.64	854.74	5,353.38
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,498.64	854.74	5,353.38
3.5	Proiectare	54,044.24	10,268.41	64,312.65
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general	29,998.68	5,699.75	35,698.43
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	452.19	85.92	538.11
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,999.91	379.98	2,379.89
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	21,593.46	4,102.76	25,696.22
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,498.72	474.76	2,973.48
3.7	Consultanță	18,013.19	3,422.51	21,435.70
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18,013.19	3,422.51	21,435.70
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	27,024.45	5,134.65	32,159.10
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	10,810.71	2,054.03	12,864.74
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,647.64	1,643.05	10,290.69
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmarire și control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	2,163.07	410.98	2,574.05
	3.8.2. Diriginție de șantier	16,213.74	3,080.61	19,294.35
	Total cap.3	123,430.46	22,340.18	145,770.64
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,382,340.24	262,644.65	1,644,984.89
4.2	Montaj utilaje tehnologice	19,649.49	3,733.40	23,382.89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	142,790.93	27,130.28	169,921.21
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	91,198.79	17,327.77	108,526.56
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 4	1,635,979.45	310,836.10	1,946,815.55
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	40,427.13	7,681.15	48,108.28
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,427.13	7,681.15	48,108.28
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	18,213.66	0.00	18,213.66
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	8,279.36	0.00	8,279.36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,654.94	0.00	1,654.94
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,279.36	0.00	8,279.36
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,217.62	38,643.52	231,861.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	251,858.41	46,324.68	298,183.09
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 6	0.00	0.00	0.00
	Total general	2,060,930.47	388,936.76	2,449,867.23
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,492,079.01	283,495.01	1,775,574.02

In preturi la data de: 25.09.2018

1 euro = 4.6618

Intocmit,

Intocmit,

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

